



Bundesverband  
Feuchte & Altbausanierung e.V. [Hrsg.]

# Innovativ und praktikabel – vom Boden bis zum Dach

**Tagungsband**  
der 30. Hanseatischen Sanierungstage  
7.11. bis 9.11.2019

Lübeck

Fraunhofer IRB  Verlag

<https://doi.org/10.31202/9783738803938-1>

Generiert durch IP '3.146.34.55', am 09.05.2024, 18:39:14.

Das Erstellen und Weitergeben von Kopien dieses PDFs ist nicht zulässig.

**BuFAS**<sup>®</sup>

Auf weitere  
541 Jahre.

Sollte was  
dazwischen  
kommen –  
WEBAC ist da.

**WEBAC**®



[www.webac.de](http://www.webac.de)

<https://doi.org/10.5120/1978338803053>

Generiert durch IP 3.146.34.56 am 09.05.2024 18:38:10  
Das Erstellen und Weitergeben von Kopien dieses PDFs ist nicht zulässig.



# Das Original ist zurück.

**AQUAFIN®-RB400**  
Die schnelle mineralische  
Bauwerksabdichtung.



**REAKTIVE TROCKNUNG**

**GERINGER TROCKNUNGSVERLUST**

**ÜBERARBEITBAR NACH 3 STUNDEN**

Jetzt Händler finden:  
**aquafin.de**



**SCHOMBURG**

Sicher die Lösung. Generiert durch IP '3.146.34.55', am 09.05.2024, 18:39:14.

**Top Performance. Für Top Performer.**

Das Erstellen und Weitergeben von Kopien dieses PDFs ist nicht zulässig.



HSP-Schlagpacker

## IHR ZUVERLÄSSIGER PARTNER FÜR INJEKTIONSTECHNIK

Wir fertigen kundenspezifische Produkte, die auf Ihre Anforderungen abgestimmt sind. Fordern Sie uns heraus!

Hersteller von Injektionstechnik | DESOSI GmbH | Gewerbestraße 16 | D-36148 Kalbach / Rhön  
Tel.: +49 6655 9636-0 | Fax: +49 6655 9636-6666 | info@desoi.de | [www.desoi.de](http://www.desoi.de)

### HOLLERUNG Restaurierung GmbH

Agnes-Löscher-Straße 6  
08468 Reichenbach  
Telefon: (03765) 12116

E-Mail: [info@HOLLERUNG.com](mailto:info@HOLLERUNG.com)  
[www.HOLLERUNG.com](http://www.HOLLERUNG.com)

### Niederlassung Rostock:

Deutsche-Med-Platz 1  
18057 Rostock  
Telefon: (0381) 367689779



# HOLLERUNG

STEINMETZE & RESTAURATOREN



STEINMETZE  
STUCKATEURE  
KLINKERMAURER  
TERRAZZOLEGER



Bundespreis für Handwerk  
in der Denkmalpflege 2000

# 50 Jahre

*Werte besser schützen.*

— **svt Brandsanierung GmbH** —

[www.svt-sanierung.de](http://www.svt-sanierung.de)



**Brandschäden**



**Wasserschäden**



**Schadstoffschäden**



**Elementarschäden**

## Multipor Produktneuheit

Das neue Saniersystem Multipor ExSal Therm ermöglicht die gleichzeitige Sanierung und energetische Aufwertung feuchter, salzbelasteter Wände in einem Verarbeitungsschritt.

- ✓ Entsalzung und Wärmedämmung in einem System
- ✓ Ohne Trockenlegung der Wand
- ✓ Schnelle und langlebige Sanierung

Jetzt informieren:

[www.multipor.de/exsaltherm](http://www.multipor.de/exsaltherm)

<https://doi.org/10.51202/9783738803936>

Generiert durch IP '3.146.34.55', am 09.05.2024, 18:39:44

Das Erstellen und Weitergeben von Kopien dieses PDFs ist nicht zulässig.



**xella**

**multipor**

# **Innovativ und praktikabel – vom Boden bis zum Dach**

Tagungsband der 30. Hanseatischen Sanierungstage

**BuFAS e.V.**

**2019**



BuFAS e.V.

# **Innovativ und praktikabel – vom Boden bis zum Dach**

**Tagungsband der 30. Hanseatischen Sanierungstage**

**2019**

**Fraunhofer IRB Verlag**

<https://doi.org/10.51202/9783738803938-I>

Generiert durch IP '3.146.34.55', am 09.05.2024, 18:39:14.

Das Erstellen und Weitergeben von Kopien dieses PDFs ist nicht zulässig.



Herausgeber: Bundesverband Feuchte & Altbauanierung e.V. (BuFAS)  
Anschrift: Dorfstr. 5, 18246 Groß Belitz  
Tel.: +49 (0) 38466 339816  
Fax: +49 (0) 38466 339817  
E-Mail: post@bufas-ev.de  
Web: www.bufas-ev.de

#### Bibliografische Information der Deutschen Nationalbibliothek

Die Deutsche Nationalbibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliografie; detaillierte bibliografische Daten sind im Internet über [www.dnb.de](http://www.dnb.de) abrufbar.

ISBN (Print): 978-3-7388-0392-1

ISBN (E-Book): 978-3-7388-0393-8

Satz: Dipl.-Ing. (FH) Detlef Krause, Dorfstr. 5, 18246 Groß Belitz

Umschlaggestaltung: public relations sabine ick, Rabanusstr. 40-42, 36037 Fulda

Druck und Bindung: Himmer GmbH Druckerei & Verlag, Augsburg

#### Alle Rechte vorbehalten

Dieses Werk ist einschließlich aller seiner Teile urheberrechtlich geschützt. Jede Verwertung, die über die engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes hinausgeht, ist ohne schriftliche Zustimmung des Fraunhofer IRB Verlages unzulässig und strafbar. Dies gilt insbesondere für Vervielfältigungen, Übersetzungen, Mikroverfilmungen sowie die Speicherung in elektronischen Systemen. Die Wiedergabe von Warenbezeichnungen und Handelsnamen in diesem Buch berechtigt nicht zu der Annahme, dass solche Bezeichnungen im Sinne der Warenzeichen- und Markenschutz-Gesetzgebung als frei zu betrachten wären und deshalb von jedermann benutzt werden dürften. Sollte in diesem Werk direkt oder indirekt auf Gesetze, Vorschriften oder Richtlinien (z. B. DIN, VDI, VDE) Bezug genommen oder aus ihnen zitiert werden, kann der Verlag keine Gewähr für Richtigkeit, Vollständigkeit oder Aktualität übernehmen. Es empfiehlt sich, gegebenenfalls für die eigenen Arbeiten die vollständigen Vorschriften oder Richtlinien in der jeweils gültigen Fassung hinzuzuziehen.

© by Fraunhofer IRB Verlag, 2019

Fraunhofer-Informationszentrum Raum und Bau IRB

Nobelstraße 12, 70569 Stuttgart

Telefon +49 711 970-2500

Telefax +49 711 970-2508

[irb@irb.fraunhofer.de](mailto:irb@irb.fraunhofer.de)

[www.baufachinformation.de](http://www.baufachinformation.de)

## Inhaltsverzeichnis

Vorwort _____	9
<i>Axel C. Rahn</i>	
Grußwort _____	11
<i>Christoph Schild</i>	
Lübeck – eine alte Hansestadt _____	13
<i>Detlef Krause</i>	
Sanierung des Lübecker Rathauses _____	21
<i>Detlef Krause, Hubertus Rummel, Dennis Bunk</i>	
Digitalisierung – Fluch oder Segen? _____	29
<i>Stefan Rudolph</i>	
Die neue Bodenreform – Revitalisierung von Böden im Bestandsbau _____	39
<i>Roger Genz</i>	
Fußbodensanierung mit mineralischen ternären Systemen _____	51
<i>Rolf Diemer</i>	
Holz-Beton-Verbunddecken in der Sanierung _____	69
<i>Jens Frohnmüller</i>	
Die Christi-Verklärungskirche auf der Insel Kishi, Karelien/Russland – fertig saniert _____	97
<i>Manfred Gerner</i>	

Eine Arche Noah für Holz zerstörende Pilze – oder welche Überlebensstrategien haben sie? _____	117
<i>Angela Steinfurth</i>	
DIBt oder BAuA oder was? Praxis und Widersprüche bei der Zulassung von neuen Holzschutzmitteln _____	131
<i>Peter Jüngel, Marco Fleckenstein</i>	
Der gordische Holzknoten auf dem Messprüfstand – Entwicklung und Optimierung einer Laborsimulation für Außenbauteile aus Holz _____	157
<i>Matthias Eickstädt</i>	
Wie zuverlässig ist die U-Wert-Messung am Objekt? _____	175
<i>Christoph Geyer, Barbara Wehle, Andreas Müller</i>	
Ermittlung der Mauerwerksgüte von Bestandsmauerwerk _____	191
<i>Jonny Henkel, Claudia Neuwald-Burg</i>	
Wenn Putze nicht mehr funktionieren – ein Schadensbericht _____	209
<i>Heike Pfaff</i>	
Hydrophile und biozidfreie Fassadenbeschichtungen – Garant gegen Algen und Pilze? _____	219
<i>Constanze Messal</i>	
Mikrobieller Bewuchs aus bauphysikalischer Sicht – eine neue Kenngröße als Beurteilungswerkzeug _____	237
<i>Heide Ackerbauer</i>	
Entwicklung energetischer Konzepte, mittels thermischer Gebäudesimulation, ausgewählter Gebäude im denkmalgeschützten Quartier Margarethenhöhe in Essen _____	251
<i>Lena Teichmann</i>	
Feuchteadsorption unterschiedlicher Estriche bei verschiedenen Klimabedingungen _____	269
<i>Sarah Braun, Sylvia Stürmer</i>	

Bestandsaufnahme historischer Turmdachziegel der St. Martin und Georg Kirche in Sipplingen _____	285
<i>Patricia Wobschal</i>	
DIN 4108 versus DIN 13788 _____	301
<i>Hartwig M. Künzel</i>	
Der neue Schadensbegriff – ein BGH-Urteil und seine Folgen _____	313
<i>Jörg Schmidt</i>	
Abdichtung nach DIN 18531 versus Flachdachrichtlinie _____	337
<i>H.-Christian Herzberg</i>	
Dach- und Terrassenkonstruktionen in der Praxis _____	341
<i>Gerhard Klingelhöfer</i>	
Entwässerung und niveaugleiche Übergänge _____	353
<i>Matthias Möckl</i>	
Steildächer – einfacher als Flachdächer? _____	371
<i>Thomas Schneider</i>	
Belüftete Holzdächer – Möglichkeiten und Grenzen _____	387
<i>André Peylo</i>	
Unbelüftete Holzdächer – Möglichkeiten und Grenzen _____	399
<i>Claudia Fülle</i>	
Autorenverzeichnis _____	413
BuFAS-Mitglieder empfehlen sich _____	417

Das Manuskript zum Vortrag "Aus der Praxis: Schäden an Estrichen" von Uwe Merz lag uns zur Drucklegung nicht vor.

